

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH KHÁNH HÒA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ NHA TRANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2506/TB-CCTHADS

Nha Trang, ngày 22 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2018; năm 2020 và năm 2022);

Căn cứ Bản án số 65/2019/DS-ST ngày 26/11/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định số 310/QĐ-CCTHADS ngày 09/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 35/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang.

Do hai bên đương sự là ông Phan Văn Ngọc, bà Bùi Thị Minh Nguyệt và Ngân hàng TMCP Kiên Long – Chi nhánh Khánh Hòa không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang; địa chỉ: 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa, điện thoại: 02583.525873 cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

+ Toàn bộ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 280, tờ bản đồ số 02, địa chỉ: số 79 Vạn Hòa, phường Vạn Thạnh, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa theo Giấy chứng nhận số: BS 719582, số vào sổ cấp GCN: CH 01027/22348 do UBND thành phố Nha Trang cấp ngày 25/12/2014 cho bà Lâm Thị Mỹ Loan hiện đang thế chấp tại Ngân hàng TMCP Kiên Long và theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 20/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá đủ điều kiện trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa biết, đăng ký theo quy định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh

dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ:

Trong thời hạn 02 ngày làm việc kể từ ngày thông báo này đăng trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa và Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp trong giờ hành chính.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang, địa chỉ: Số 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, Tp. Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

(Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn).

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Khánh Hòa và Tổng cục THADS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.Nha Trang;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trương Bá Lộc
Trương Bá Lộc